



Aan de fractie SP  
T.a.v. de heer P. Visser  
Keutenberg 5  
6305 PP SCHIN OP GEUL



Valkenburg aan de Geul, 24 augustus 2010

Betreft: Centrumplan Valkenburg aan de Geul.

Uw nummer: . Ons nummer: .

Behandeld door: E.C.H. Verkooijen. Directe lijn: 043 - 60 99 268.

Geachte leden van de fractie SP,

Het verbaast het college dat de zorgen van de SP rond de opzet en uitvoering van de centrumplannen toenemen. Dit omdat in juni 2010 juist een aantal stappen gezet is die de risico's en onzekerheden voor de gemeente doen afnemen en de daadwerkelijke uitvoering van de besluiten van juni 2009 realistischer maken. We zien het als onze taak om zorgen bij de Raad weg te nemen en de Raad te wijzen op de resterende risico's en onzekerheden. Dat heeft het college ook gedaan in de afgelopen periode met de raadsinformatienota centrumplan van juni 2010 als laatste wapenfeit.

We hebben het afgelopen jaar nadrukkelijk met alle betrokkenen, maar ook met het Presidium, de Raad en Raadscommissies gecommuniceerd over de centrumplannen. De frequentie en wijze waarop communicatie met u plaatsvindt is afgestemd met het Presidium van fractievoorzitters. In hoofdstuk 04.04 van de raadsinformatienota van juni 2010 zijn we daar nader op ingegaan. Misschien dat uw gevoel over de informatiestroom deels voortkomt uit de e-mail van de heer Huppertz van 28 juni 2010. Wij zijn niet gelukkig met deze e-mail omdat deze misleidend is. Wij hebben in de bijlagen een reactie op deze e-mail bijgesloten en een overzicht van communicatiemomenten. Deze bijlagen vormen integraal onderdeel van dit antwoord. Daarin wordt ondermeer gedetailleerd ingegaan op de momenten waarop over de centrumplannen is gecommuniceerd.

Met verbazing hebben wij kennis genomen van het feit dat de SP bij het op de gemeentelijke website aanklikken van 'centrumplan Hart voor Valkenburg' niet op de website 'centrumplanvalkenburg.nl' uitkomt (opent in een apart venster). Dit terwijl op die website alle actuele documentatie is opgenomen. Graag zijn wij bereid om u te demonstreren hoe dit werkt.

Dan gaan wij nu nader in op uw vragen. De onderstaande nummers corresponderen met de nummers van de vragen uit uw brief van 29 juli 2010.

1. Wij ondersteunen uw stelling volledig dat de Raad optimaal geïnformeerd dient te zijn. Het college is van mening dat dit het afgelopen jaar ook is gebeurd. Ook hebben wij nadrukkelijk de tegenvallers benoemd en dat is ook de reden dat we de aankoop van de panden van Philips O.G. op 30 november 2009 met het Presidium hebben gedeeld.

**Stadhuis:**  
Telefoon 043 - 60 99 292  
Fax 043 - 60 16 825  
Internet: <http://www.valkenburg.nl>

**Bezoekersadres:**  
Park Dersaborg  
Geneindestraat 4  
6301 HC Valkenburg aan de Geul

**Postadres:**  
Gemeente Valkenburg aan de Geul  
Postbus 998  
6300 AZ Valkenburg aan de Geul

Postbank 20.71.308  
Rabobank 15.28.27.900  
Bank Nederlandse Gemeenten  
28.50.08.617

We kregen toen de opmerking dat dit een bevoegdheid van het college was en dat het college daar de Raad niet over hoefde te consulteren. Kort gezegd dat informeren voldoende was geweest. Op die avond hebben we in de commissie ABA ook de projectorganisatie toegelicht. Verder hebben wij in februari 2010 het Presidium twee keer (1 februari 2010 en 24 februari 2010) uitgebreid geïnformeerd over de stand van zaken en met name ook over de financiële aspecten inclusief de mee- en tegenvallers die we op dat moment zagen. Voorafgaand aan de selectie van Hurks hebben wij op 3 mei 2010 de Raad uitgebreid geïnformeerd en geconsulteerd. Onze deelprojectleider communicatie (Jos Bauer) heeft u tijdens de inloopavonden (15/16 juni 2010) aangeboden alle vragen te beantwoorden en u verzocht met hem contact daarover op te nemen. De heer Bauer heeft tot op heden geen vragen ontvangen. Wij hebben u wederom geïnformeerd op 17 juni 2010 (gecombineerde commissie SOB-EFT) en op 28 juni 2010. Indien uw Raad meer informatie van de zijde van het college wenst, dan is dat vanzelfsprekend mogelijk. Wij zijn graag bereid om u bijvoorbeeld maandelijks over de voortgang te informeren. Het zou ons helpen als uw Raad zou aangeven of maandelijks de juiste frequentie is en welke informatie uw Raad graag zou ontvangen.

2. Het college is vanzelfsprekend bereid om de Raad mee te laten beslissen, maar wij kunnen toch aannemen dat de fractie van de SP ook achter de basisprincipes van het duale stelsel staat. Dat betekent dus dat het college de besluiten die volgens dit duale stelsel binnen haar bevoegdheden liggen, mits die in de lijn zijn met de Raadsbesluiten van 30 juni 2009 en 28 juni 2010, zelfstandig kan nemen zonder dat er een Raadsbesluit nodig is. Vanzelfsprekend informeren wij u over de besluiten die we nemen en als het ingrijpende besluiten zijn dan consulteren wij u ook vooraf. Wij tekenen hierbij aan dat publiekelijk alleen die informatie kan worden gewisseld die niet ten nadele van de gemeente en haar burgers kan werken of andere negatieve consequenties kan hebben. Het lijkt ons bijvoorbeeld niet meer dan logisch dat het college zelfstandig besluit over de aankoop van de laatste percelen en de Raad daarover informeert. Hetzelfde geldt voor het contracteren van een ontwerpbureau voor de openbare ruimte en het aanbesteden van de realisatie van die openbare ruimte. Indien bij de aanbesteding van die openbare ruimte blijkt dat er keuzes moeten worden gemaakt die afwijken van de kaders van de Raad dan is de Raad natuurlijk weer aan zet, maar in het geval dat alles past binnen de kaders van de Raad dan zou informeren moeten volstaan. Uw Raad heeft immers in juni 2009 de nodige besluiten al genomen en opdrachten aan het college gegeven, overigens met volledige instemming van de SP. Het college geeft daadkrachtig invulling aan deze opdrachten van de Raad.
3. Het toepassen van BIBOB door ons als gemeente is strak wettelijk ingekaderd. Deze wet heeft betrekking op een aantal branches waarbij de kans aanwezig is dat criminele organisaties een beroep doen op faciliteiten (vergunningen, subsidies en aanbestedingen) van de overheid. De gemeente maakt reeds gebruik van dit instrument binnen de wettelijke kaders en voldoet daarmee al sinds jaar en dag aan uw vraag. Verder wordt de aanbesteding van zowel de adviseurs als de aannemer voor de openbare ruimte volgens de Europese regelgeving uitgevoerd. Binnen die regelgeving zijn al waarborgen ingebouwd die moeten zorgen dat bonafide bedrijven worden geselecteerd. Het is binnen diezelfde regelgeving niet mogelijk om onderscheid te maken naar de wijze waarop bonafide bedrijven inkomsten verkrijgen. Dat is niet toegestaan en zoals u weet, is de gemeente gebonden aan deze Europese regelgeving.
4. Zelf geeft u aan dat het van belang is dat er fors wordt geïnvesteerd in Valkenburg. Hierbij bedrijven wij geen koehandel zoals u suggereert. Recent was uitgebreid het 'klaaggedrag' van de Zuid-Limburgers in de media.

Uit onderzoek blijkt dat we geneigd zijn te focussen op problemen en niet op kansen. Als college zijn we uitermate verheugd dat na tientallen jaren eindelijk perspectief gloort voor een nieuwe toekomst van Boschlust en Croix de Bourgogne. Als gevolg van de economische en financiële crisis zijn de banken niet bereid substantieel te investeren in hotel- en horecavoorzieningen. Dit is ook de achtergrond dat de initiatiefnemers van huize Boschlust op dit moment nog doende zijn haalbare plannen te ontwikkelen. Wij zijn daarom nu nog niet aan zet. Overigens merken wij op dat we er in zijn geslaagd een partij te vinden die de vernieuwing van het winkelcentrum voor haar rekening wil nemen. Wij zouden daarom willen opmerken: Valkenburg tel uw zegeningen.

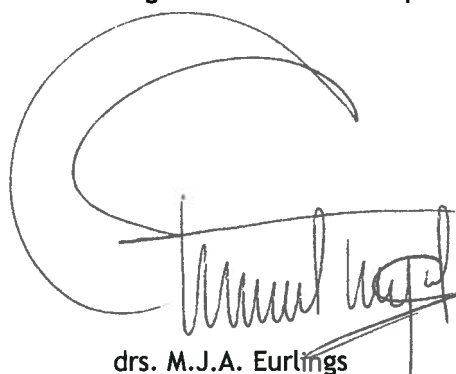
Wij vertrouwen erop de fractie van de SP met deze reactie afdoende te hebben geïnformeerd. Wij zien de reactie van de fractie graag tegemoet zodat het college u ook in toekomst passend kan blijven informeren.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders  
van Valkenburg aan de Geul,

b.a.

L.T.J.M. Bongarts  
algemeen directeur/gemeentesecretaris



drs. M.J.A. Eurlings  
burgemeester

Bijlagen:

- vragen SP d.d. 29 juli 2010;
- reactie op e-mail M. Huppertz d.d. 24 augustus 2010;
- notitie communicatiemomenten d.d. 24 augustus 2010.