

Notulen vergadering Adviescommissie Centrumplan, Stadhuis, Valkenburg aan de Geul, Gemeinestraat 4, Valkenburg, 07 juni 2010.

Aanwezig: Wim Jan Doelman, Noël L'Espoir, Vivian Eussen, Ilja Kengen-Moonen, Serve Kengen, Frans Kleijnen, Marlies Leenders-Stassen, Charles Otten, Ferry Philippi, John Reinhard, Evert Steynebrugh (voorzitter), Winand Vandeweyer, Lambert Geurten (projectsecretaris).

Afwezig: Louis Huijts, Raymond Scheffers (*met kennisgeving*).

Code: ADVIESCOMMISSIE.2010.05.

01. Opening/mededelingen.

Evert opent de vergadering om 19.00 uur.

Mededelingen:

- Raymond Scheffers heeft zich afgemeld voor de bijeenkomst.
- De commissie komt vanavond dankzij de interventie van de commissieleden Wim Jan Doelman en Serve Kengen zonder de gemeentelijke delegatie bijeen.
Waar staan wij als commissie?
De voorzitter valt op dat de verwachtingspatronen uiteen lopen en dat er over en weer sprake is van irritatie tussen en met (vertegenwoordigers van) de Gemeente Valkenburg aan de Geul.
Dit is een reden voor de voorzitter om een notitie te schrijven voor een discussie binnen de commissie (zie agendapunt 3).

02. Verslag vorige vergadering (ADVIESCOMMISSIE.2010.04/10 mei 2010).

De projectsecretaris heeft in het definitieve verslag de aanvullingen en wijzigingen van de commissieleden verwerkt.

De commissieleden hebben deze definitief vastgestelde notulen ontvangen.

Behandeling afsprakenlijst:

Afspraak 1: De onderwerpenlijst is als bijlage bij de notulen gevoegd.

Afspraak 2: De wens tot inspraak is ter kennis gebracht bij de deelprojectleider herinrichting openbare ruimte en is een aandachtspunt.

Afspraak 3: Het raadsvoorstel is nog steeds een concept.

03. Concept notitie van voorzitter Steynebrugh over de positionering van de Adviescommissie Centrumplan Hart voor Valkenburg.

Concept notitie:

De commissie behandelt de notitie 'Positie Adviescommissie' van voorzitter Evert Steynebrugh van 6 april 2010.

De voorzitter licht de notitie toe:

- De Gemeente Valkenburg aan de Geul wil vanuit haar rol iets bereiken, namelijk de realisatie van het Centrumplan Hart voor Valkenburg.
- Grote projecten verlopen op drie niveaus: strategisch, tactisch en operationeel (zie notitie).
- De Raad neemt op 30 juni 2009 een kaderstellend raadsbesluit.
- Dit besluit is kaderstellend voor het College van B&W. Het college heeft hierdoor een beperkte ruimte.
- Het College van B&W voert de deelbesluiten uit en een derde, te weten een projectontwikkelaar, voert een gedeelte van het raadsbesluit, namelijk het realiseren van een winkelcentrum, uit.
- De commissie adviseert het College van B&W en niet de Raad. De commissie is immers door het college ingesteld.
- De commissie kan haar positie verkennen als:
 - * Hoeder van de belangen van organisaties en hun achterban?
 - * Adviescommissie of Inspraakcommissie?
 - * Wat is de positie van de commissie naar het College van B&W?
- Een duidelijke visie van de positie van de commissie, communiceren met het gemeentebestuur.

De voorzitter geeft hierna de commissieleden in een ronde het woord:

Vivian Eussen:

- De commissie is te laat bijeen gebracht om op strategisch niveau advies uit te brengen. Bij een eerdere instelling zou deze adviesmogelijkheid er wel zijn geweest.
- Door het tijdstip van bijeenbrengen van de adviescommissie zijn nu de kaders van de Raad uitgangspunt.
- De commissie zal dus alleen op tactisch niveau advies uitbrengen.
- De commissie is niet het forum om individuele verschillen met de Gemeente Valkenburg aan de Geul uit te vechten.
- De adviescommissie kan in haar advies rekening houden met de diverse belangen in de commissie aanwezig.
Deze belangen kunnen en mogen haaks staan op de belangen die de Gemeente Valkenburg aan de Geul heeft.
- Het College van B&W en/of de Raad kan het advies van de commissie meenemen in haar belangenafweging.

Serve Kengen:

- De commissie is de hoeder van de Valkenburgse belangen.
- Het mandaat van de commissie is op alle drie niveaus dun.
- Volgens Ando van de Pol komt de commissie pas aan slag nadat de Raad een besluit heeft genomen (voorbeeld aanbesteding). Wordt hier niet het paard achter de kar gespannen?

Ilja Kengen-Moonen:

- Sluit zich aan bij Vivian Eussen.
- Bepaalde commissieleden hebben een raakvlak met een deel van het Centrumplan Hart voor Valkenburg en kunnen daarom een eigen belang hebben en tegen dit deel zijn.
- Belangrijk om het Centrumplan Hart voor Valkenburg tot een goed einde te brengen.
- Jammer dat het College van B&W de commissie niet eerder heeft ingesteld.
- Jammer dat de aanbesteding herinrichting openbare ruimte niet voor één perceel, maar voor drie percelen geschiedt.
- Jos Bauer deelt tijdens het voorbereidingsgesprek mee dat een commissielid ook advies naar de Raad kan uitbrengen.

Wim Jan Doelman:

- Sluit zich aan bij Vivian Eussen.
- Jammer dat het College van B&W niet altijd gebruik maakt van de deskundigheid van de commissie.
- Het College van B&W moet de commissie vaker uit eigen beweging benaderen om de expertise van de afzonderlijke leden te benutten. Deze besteden vrije tijd voor het algemeen belang van het Centrumplan Hart voor Valkenburg.
- Natuurlijk is er ook eigen belang bij individuele commissieleden. Benut echter de daarvoor beschikbare wegen en belast niet de commissie. Benut verder de informatiepositie als lid.

Charles Otten:

- Sluit zich aan bij Wim Jan Doelman.
- Het Centrumplan Hart voor Valkenburg is broodnodig. Valkenburg moet op de schop. Er moet iets gebeuren.
- Een commissielid vertegenwoordigt ook een belangengroep en zodoende een eigen belang.
- Blijf echter in gesprek met zakenpartners, waaronder de Gemeente Valkenburg aan de Geul.
- Verzoek en adviseer het College van B&W om in gesprek te gaan/blijven met bijvoorbeeld bewoners en ondernemers.
- Het Centrumplan Hart voor Valkenburg tegenhouden is niet productief.
- Mensen die oneens zijn met het Centrumplan Hart voor Valkenburg moeten de geëigende wegen bewandelen.

Frans Kleijnen:

- Vertegenwoordigt Centrum Promotion en namens hen 70 ondernemers.
- Wil daarom vrijuit kunnen spreken, moet als lid zorgen kunnen uiten, en stapt op als dit niet kan.
- Wil een andere mening kunnen en mogen hebben, wil niet 'ja en amen' knikken, maar voor de belangen van de ondernemers die hij als lid vertegenwoordigt opkomen.
- Knip storende elementen uit en ga als commissie verder.
- In hoofdlijnen eens met Centrumplan Hart voor Valkenburg, maar niet met alle deelbesluiten.

John Reinhard:

- Sluit zich bij de overige sprekers aan.
- De notitie van de voorzitter kan een eigen leven gaan leiden en daarom twee kanttekeningen:
 - * De tweede zin van het kopje 'Aanleiding' gaat in op een beeld dat bij de voorzitter is ontstaan. Niet doen, dit roept vragen op.
 - * De burger heeft volgens het kopje 'Het Centrumplan' niet alleen invloed bij de verkiezing, maar heeft ook spreekrecht bij een raadscommissie. Graag wijzigen en aanvullen.
- Er ontstaat ongewild spanning als er een discussie wordt gevoerd met gemeentelijke vertegenwoordigers.
- Ook is er sprake van een wisselende uitleg vanuit de gemeentelijke delegatie.
- Weinig onderliggende stukken ontvangen.

Noël L'Espoir:

- Sluit zich bij Vivian Eussen aan.
- De Raad heeft 28 deelbesluiten genomen, maar wat is nu de precieze rol en ruimte van de commissie? De commissie moet aan de slag kunnen gaan en niet de indruk krijgen dat er niks te doen valt.
- Een lid zit voor het algemeen belang, maar ook voor het eigen belang.
- De commissie moet een lid die het eigen belang verwoordt, kunnen aanspreken.
- Er leeft een gevoel dat de commissie wordt gepasseerd.
- Er moet voorkomen worden dat het college zich op het standpunt stelt: 'de commissie is het er ook mee eens'. De commissie is en adviseert onafhankelijk.

Marlies Leenders-Stassen:

- De commissie adviseert over het algemeen belang.
- Voor de visievorming is het belangrijk dat de commissie op de hoogte is van wat in Valkenburg leeft.
- De commissie kan op dit moment weinig met de opgesomde onderwerpen van de onderwerpenlijst.
- Behoeft een planningschema van te nemen besluiten en de exacte marge voor de commissie om te adviseren. Wat is de speelruimte van de commissie?
- De commissie kan het College van B&W behoeden voor het nemen van verkeerde besluiten.

Ferry Phillipi:

- Sluit zich aan bij de memo.
- Een dialoog is een gesprek wat van twee kanten gevoerd wordt. Ga de dialoog aan.

Winand Vandeweyer:

- De Raad heeft kaders gesteld.
- De commissie moet advies kunnen uitbrengen over alle onderwerpen die binnen deze kaders in de richting van het besluitvormend orgaan gaan.

Uit de standpunten van de commissieleden formuleert de voorzitter de volgende gemeenschappelijke insteek:

1. Het College van B&W doet zichzelf tekort door niet (geregeld/steeds) advies te vragen aan de commissie die hier voor het algemeen belang zit en de aanwezige gebundelde deskundigheid niet optimaal te mobiliseren.
2. De commissie wil voordat een besluit aan de Raad wordt voorgelegd of een besluit door het College van B&W wordt genomen een advies kunnen uitbrengen.
3. De commissie wil duidelijkheid over haar speelruimte: over welke besluiten kan zij wel of geen advies uitbrengen.
4. De commissie heeft behoefte aan een concrete en duidelijke planningslijst waarin in tijdsvolgorde wordt aangegeven welke besluiten er nog genomen gaan worden en wat haar positie hierin is.

De voorzitter maakt de volgende werkafspraken die commissiebreed wordt aanvaard:

- De voorzitter voltooit in week 24 een gespreksnotitie voor overleg met het College van B&W.
- Vervolgens ontvangen de commissieleden deze notitie voor commentaar.
- Daarop wordt de notitie uiteindelijk vormgegeven.
- De voorzitter en Vivian Eussen plannen hierna als vertegenwoordiging van de commissie een afspraak met het College van B&W voor een klankbordgesprek op basis van de gespreksnotitie
- Tot uitdrukking wordt gebracht dat binnen de commissie thans een heldere lijn over haar positie heeft en dat alle leden mee blijven doen.

Afspraak 1:

Voorzitter Evert Steynebrugh en Vivian Eussen voeren namens de commissie overleg met het College van B&W op basis van de notitie.

Overig aandachtspunt:

- De vertegenwoordiger(s) van de Gemeente Valkenburg aan de Geul te verzoeken informatie te verschaffen tijdens de reguliere vergaderingen waarna vragen gesteld kunnen worden en vervolgens te danken voor hun diensten en hierna zonder hun aanwezigheid verder vergaderen over de advisering.

Hurks Vastgoedontwikkeling en rol Adviescommissie Centrumplan Hart voor Valkenburg:

De voorzitter verwijst naar de bijdrage van commissielid Ilja Kengen over de positie van de commissie bij de projectontwikkelaar Hurks Vastgoedontwikkeling.

De projectsecretaris deelt mee dat dankzij de inspanning van de deelprojectleiders Jos Bauer en Ando van de Pol de commissie door Hurks Vastgoedontwikkeling als een volwaardige gesprekspartner wordt gezien.

Commissielid Vivian Eussen deelt mee dat een projectontwikkelaar blij is met een forum als de commissie. Zij wil graag snel aan tafel met Hurks Vastgoedontwikkeling en een dialoog om de vier of vijf weken om niet achter de feiten aan te lopen.

Afspraak 2:

De projectsecretaris brengt de wens van tijdig en geregeld overleg met Hurks Vastgoedontwikkeling – om niet achter de feiten aan te lopen – aan de orde bij de geëigende projectfunctionaris(sen).

04. Datum volgende vergadering.

De projectsecretaris bepaalt naar voorstel van de voorzitter in overleg met de commissieleden een nieuwe datum.

05. Rondvraag.

Ilja Kengen-Moonen:

- Wanneer vindt de informatiebijeenkomst van de projectontwikkelaar plaats?
Voorzitter en projectsecretaris: nog niet bekend.
- Wanneer ontvangen de commissieleden het raadsvoorstel?
Projectsecretaris: wanneer het raadsvoorstel gereed is, nu nog in wording.

Charles Otten:

- Betreurt het als commissieleden na een discussie hun lidmaatschap zouden opgeven en constateert tevreden dat alle commissieleden mee blijven doen.

John Reinhard:

- Het Centrumplan Hart voor Valkenburg is breder dan het winkelcentrum alleen.
De commissie moet ook op andere terreinen kunnen adviseren (bijvoorbeeld de herinrichting van de openbare ruimte).

06. Sluiting.

Evert sluit de vergadering om 20.30 uur.