

Raadsinformatiebulletin

Valkenburg aan de Geul, 6 oktober 2010

Betreft: **Contacten met Blokker en Albert Heijn**

Registratienummer: 10.12

Geachte raadsleden,

Tijdens de commissievergadering SOB van 5 oktober 2010 hebben de heren Vos van Blokker en Nicoll van Ahold gebruik gemaakt van het spreekrecht. De heer Vos heeft hier de uitspraak gedaan dat met Blokker slechts één maal contact was geweest. Ook de heer Nicoll gaf aan dat er door Hurks slechts één maal met hen was gesproken. Aangezien deze uitspraken niet kloppen, hebben wij behoefte deze uitspraken te weerleggen middels dit infobulletin.

De heer Vos stelde onder andere dat de gemeente hem niets had gevraagd. Integendeel: wij hebben de heer Vos medegedeeld dat we het pand Blokker graag wilden verwerven en hebben hem met klem verzocht om geen gebruik te maken van het voorkeursrecht. Korte tijd later moesten wij echter van derden vernemen dat zij het betreffende pand hadden aangekocht tegen een in onze ogen forse prijs.

Er zijn sinds het voortraject met beide concerns meerdere contactmomenten geweest. Deze gesprekken zijn met verschillende contactpersonen van beide concerns gevoerd. Ook is diverse malen formeel contact geweest via e-mail en zijn diverse uitvoerige telefoongesprekken gevoerd om Blokker en Albert Heijn te informeren over de laatste stand van zaken. Blokker heeft in het voortraject aangegeven pas de gesprekken aan te willen gaan als de projectontwikkelaar in beeld was en niet in een eerder stadium alleen met de gemeente.

Door de heer Vos van Blokker is aangegeven dat verkoop van de winkel, de tijdelijke locatie en een nieuwe huurovereenkomst bij de onderhandelingen onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn. Dit overleg wordt door de stuurgroep samen met Hurks opgepakt.

Het doel van het college en van Hurks is om samen met beide ondernemingen een passende oplossing te vinden. Wij hebben er alle vertrouwen in dat dit zal gebeuren.

Hopende u voldoende geïnformeerd te hebben,

Hoogachtend,

Drs. M.J.A. Eurlings
Burgemeester